



Concejo Deliberante  
Río Mayo

# Boletín Oficial

Año 2024

N° 16/2024

Edición 09 de octubre de 2024

Intendente Municipal:

Gustavo Loyaute

Secretario Coordinador:

Lucas Ceballos

Secretaria de Hacienda:

Alejandra Silva

Secretario Obras y Servicios Públicos:

Daniel Sotelo

Secretaria de Acción Social:

Malvina Díaz

Secretaria de Cultura:

Mariela Ivanoff

Secretario de Deportes:

Carlos Correa

Secretaria de Turismo:

Alejandro Oliva

Honorable Concejo Deliberante

Presidente:

Leonardo Silva

Concejales:

Micaela Selesky (F.R)

Silvia Muñoz (F.R)

Gustavo Inostroza (F.R)

Dayra Torres (JxC)

Mariela Callo (JxC)

Nicol Casihuil. (F.A.CH)

Secretaria Legislativa:

Yesica Rapiman.

Auxiliar de Secretaría – HCD:

Hassanie José Carlos

Millalonco Ana Laura

## Sumario

- **Ordenanzas del H.C.D N°**

- 2396/2024: *Adjudica Parcela 20, Manzana 08, Sector 01, Circunscripción 02, A favor del Sr. Puschel, Emerson Adrián.*
- 2397/2024: *Adjudica Parcela 06, Manzana 79, Sector 02 Circuns.01, A favor de la Sra. Romero Griselda Noelia.*
- 2398/2024: *Actualización de viáticos.*

- **Declaración del H.C.D N°**

- 12/2024: *Declarar de Interés Cultural Municipal a la Orquesta Municipal.*

**Ordenanza N° 2396****VISTO:**

La nota N°55/2024 de la C.C.M.R.M, el Expediente N°14/15, la Ordenanza N° 1931/2014, la Resolución de Pre Adjudicación N°28/2015, y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, del análisis de la documentación del expediente citado en el visto surge que el interesado cumple con los requisitos establecidos en la Ordenanza Municipal N° 1931/2014 del Régimen de Tierras Fiscales.

**QUE**, a folio 19 obra constancia del pago del terreno de referencia y a folio 22 obra la inspección ocular de edificación construida.

**QUE**, es facultad del Concejo Deliberante otorgar el instrumento legal necesario para que el interesado pueda continuar con los trámites correspondientes.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RÍO MAYO EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIERE LA LEY XVI N° 46 SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA.**

**Artículo 1°: ADJUDICASE** el terreno individualizado como Parcela 20, Manzana 08, Sector 01, Circunscripción 02, con mensura registrada bajo Expediente N° P-364-12, Plano N° 28144 Protocolizado bajo Tomo 264, Folio 92, Partida Inmobiliaria N°151163, con una superficie de 276,25 m2 de la localidad de Río Mayo, a favor del Sr. Puschel, Emerson Adrián DNI: 35.566.419.

**Artículo 2°: REGISTRESE** al adjudicatario como contribuyente de los impuestos, tasas y contribuciones que correspondieran.

**Artículo 3°:** Los gastos devenidos que surjan de los trámites para adquirir el título de propiedad quedarán a cargo del adjudicatario.

**Artículo 4°:** Regístrese, Comuníquese al Ejecutivo Municipal, a la Coordinación de Catastro Municipal, al interesado. Dese a Boletín Oficial Municipal y Cumplido Archívese.

**Aprobado en sesión ordinaria de fecha 03/10/2024 por los concejales:**

Bloque Partido Frente Renovador: Leonardo Silva-Micaela Selesky- Silvia Muñoz- Gustavo Inostroza.

Bloque Juntos por el Cambio: Dayra Torres - Mariela Callo.

Bloque Frente Arriba Chubut: Nicol Casihuil. -

**Fecha de promulgación 04/10/2024.**

**Ordenanza N° 2397****VISTO:**

La nota N° 55 /2024 de la C.C.M.R.M, el Expediente N°007/204, la Ordenanza N° 2391 /2024 y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE** de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza 2391/2024, a folio 11 obra constancia de pago del lote citado, en concepto de transferencia del derecho y mejoras.

**QUE** acreditando la cancelación de dicho concepto podrá continuar con los trámites correspondientes para acceder a la Ordenanza de adjudicación.

**QUE** es facultad del Concejo Deliberante otorgar el instrumento legal necesario para que la interesada pueda continuar con los trámites correspondientes.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RÍO MAYO EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIERE LA LEY XVI N° 46 SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA.**

**Artículo 1°: ADJUDICASE** el terreno individualizado como Parcela 06, Manzana 79, Sector 02, Circunscripción 01, con mensura registrada bajo Expediente P-315-10, Protocolizado bajo Tomo 247,

Folio 85, Partida Inmobiliaria N° 130911, con una superficie de 400 m2 de la localidad de Río Mayo, a favor de la Sra. Romero, Griselda Noelia DNI: 28.974.401.

**Artículo 2°: REGISTRESE** a la adjudicataria como contribuyente de los impuestos, tasas y contribuciones que correspondieran.

**Artículo 3°:** Los gastos devenidos que surjan de los trámites para adquirir el título de propiedad quedarán a cargo de la adjudicataria.

**Artículo 4:** Regístrese, Comuníquese al Ejecutivo Municipal, a la Coordinación de Catastro Municipal, a la interesada. Dese a Boletín Oficial Municipal y Cumplido Archívese.

**Aprobado en sesión ordinaria de fecha 03/10/2024 por los concejales:**

Bloque Partido Frente Renovador: Leonardo Silva-Micaela Selesky- Silvia Muñoz- Gustavo Inostroza.

Bloque Juntos por el Cambio: Dayra Torres - Mariela Callo.

Bloque Frente Arriba Chubut: Nicol Casihuil. -

**Fecha de promulgación 04/10/2024.**

### Ordenanza N° 2398

**VISTO:**

La nota N°144/2024 SC-MRM, la Ordenanza Municipal N° 2284/2021 HCD-MRM y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, mediante Ordenanza Municipal N° 2284/2021 HCD-MRM se fijan los valores viáticos para la administración municipal.

**QUE**, Mediante nota citada en el visto el Ejecutivo Municipal solicita la actualización de la normativa, debiendo realizarse una nueva legislación, a fin de mantener una permanente actualización.

**QUE**, el cálculo del viático debe realizarse tomando el sueldo de la categoría 1 administrativo para las comisiones de servicio, y cuando las comisiones deban contar con pernocte fuera de la localidad le corresponderá un adicional del 30%.

**QUE**, este cuerpo legislativo comprende la necesidad de brindarle herramientas al personal municipal para el normal desempeño en las comisiones que se le asignan.

**QUE**, resulta necesaria la modificación en la denominación de los conceptos "RECUPERO PROGRAMA IDEAS" y "SUBSIDIOS: PROGRAMA IDEAS" de los Anexos I y II de la Ordenanza Municipal N° 2365/2023HCD-MRM "Presupuesto Ejercicio Fiscal 2024".

**QUE**, se deben cumplir con las actuaciones correspondientes.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RÍO MAYO EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIERE LA LEY XVI N° 46 SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA.**

**Artículo 1°: FIJASE** a partir de la presente los valores por servicio diario de viático de acuerdo a las escalas que se determinan a continuación:

- a) **PERSONAL DE PLANTA PERMANENTE, TEMPORARIA y CONTRATADO:** 10% del básico Categoría 1 Administrativo.
- b) **PERSONAL DE PLANTA JERÁRQUICO:** 15% del básico Categoría 1 Administrativo.
- c) **PERSONAL SUPERIOR:** 20% del básico Categoría 1 Administrativo.

**Artículo 2°:** El valor viático será incrementado en un treinta por ciento (30%) para las comisiones de servicio efectuadas con pernocte fuera de la localidad.

**Artículo 3°: AUTORICESE** al Departamento Ejecutivo Municipal a efectuar las actualizaciones de los nuevos valores para cada escala establecida en el artículo 1° de la presente, conforme a los incrementos salariales que se acuerden en paritarias.

**Artículo 4°: ABROGASE** en todos sus términos la Ordenanza Municipal N° 2284/2021 HCD-MRM.

**Artículo 5°:** Regístrese. Comuníquese al Ejecutivo Municipal, al Secretario Coordinador, a la Secretaría de Hacienda, Dese a Boletín oficial Municipal y Cumplido Archívese.

**Aprobado en sesión ordinaria de fecha 03/10/2024 por los concejales:**

Bloque Partido Frente Renovador: Leonardo Silva-Micaela Selesky- Silvia Muñoz- Gustavo Inostroza.

Bloque Juntos por el Cambio: Dayra Torres.

**Fecha de promulgación 04/10/2024.**

### Declaración Municipal N° 12

**VISTO:**

La Ordenanza Municipal N° 1729/2012 la cual regula las pautas y condiciones para acceder a declaraciones de interés, la nota N° 47/2024 S.C.M.R.M Solicitando Declarar de Interés Cultural Municipal la Orquesta Municipal y;

**CONSIDERANDO:**

**QUE**, en el año 2019, a través de los talleres gratuitos llevados a cabo en Casa de la Cultura, se logró formar la primera Orquesta Municipal, conformada por niños, jóvenes y adultos, quienes toman clases con profesores oriundos de Comodoro Rivadavia, que viajan a nuestra localidad dos fines de semana por mes.

**QUE**, en los talleres de Guitarra, Bajo, Coro, Piano, Violín, Percusión, Batería y Trompeta, participan alrededor de 60 alumnos, de todas las edades, y a medida que avanzan, en cuanto a su formación, comienzan a unirse a los ensambles de la Orquesta.

**QUE**, la misma está compuesta por alrededor de 25 personas, ejecutantes de instrumentos y voces. Es un trabajo arduo y sumamente importante, que se viene llevando a cabo desde hace varios años, y últimamente ha habido un avance notorio en cuanto a la calidad de sonido y puesta en escena

**QUE**, asimismo, ya se encuentra previsto que a partir del año 2025 se pueda formar la **primera Escuela de música de Río Mayo**, donde los alumnos podrán rendir a través del Conservatorio "Fracassi".

**QUE**, contar con la Orquesta formada tiene una fuerte presencia sociocultural, principalmente en las localidades pequeñas como Río Mayo y alrededores, donde muchas veces resulta difícil poder acceder a estudiar música, o adquirir un instrumento en sí. Incluso, en algunas oportunidades, han participado personas de pueblos aledaños.

**QUE**, través de la música, el ser humano expresa sus emociones, construye su identidad y se relaciona con los demás. El lenguaje musical es muy importante para el desarrollo humano ya que está íntimamente vinculado con los demás lenguajes, como el corporal, el oral y la expresión plástica.

**QUE**, por lo expuesto, este Concejo Deliberante ve con agrado acompañar el instrumento legal necesario, para tal fin.

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE RÍO MAYO EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES QUE LE CONFIERE LA LEY XVI N° 46 SANCIONA CON FUERZA DE DECLARACIÓN.**

**Artículo 1°:** DECLÁRESE de Interés Cultural Municipal a la **Orquesta Municipal** dependiente de la Secretaria de Cultura local.

**Artículo 2°:** Regístrese, Comuníquese al Ejecutivo Municipal, a la Secretaria de Cultura, Dese a Publicidad, y Cumplido Archívese.

**Aprobado en sesión ordinaria de fecha 03/10/2024 por los concejales:**

Bloque Partido Frente Renovador: Leonardo Silva-Micaela Selesky- Silvia Muñoz- Gustavo Inostroza.

Bloque Juntos por el Cambio: Dayra Torres - Mariela Callo.

Bloque Frente Arriba Chubut: Nicol Casihuil. -